

## Перспективный зем участок у леса.12,5 сот, ИЖС. «Заовражка», Чебоксары



Чебоксары, Россия

Черта города, СЗР, ул. Ивовая, 33. Для индивидуальной жилой застройки.

Участок крайний (сосед только с одной стороны), у леса, на небольшой возвышенности. Со 2 эт дома будет видна Волга.

Зимой – возможно использование биатлонной трассы. Место исключительное.

Пешком до СЗР (ул. Игнатъева) 15 минут. На авто до «Контур» - 5 минут. Ходят маршрутные такси. Перспектива удорожания.

Строений нет. Не огорожен. Размежеван. Коммуникации проведены на весь поселок, необходима врезка.

Кадастровый номер 21:21:080909:106

Цена: **3 100 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Попова Ксения

+7-8352-62-06-05

ул.Ярославская, д.34/8, офис 4