

Реконструкция и ремонт фасадов зданий

Чебоксары, Россия

Прежде всего фасад - это лицо любого здания. Внешний вид здания (фасад) в полной мере должен характеризовать предназначение данного объекта. Одним из самых решающих факторов определяющих каким должен быть фасад является желание заказчика, какую сумму заказчик готов потратить на проведение фасадных работ.

Прежде всего, хотелось бы отметить, что ремонт фасада это не банальная окраска стен с замазкой трещин цементным раствором. Это трудоемкая работа. Теоретически ремонт или создание фасада делят на два вида: косметический и капитальный.

Косметический ремонт фасада здания.

1. Подготовительные работы заключаются в подготовке фасада к ремонту, то есть очистка поверхности, заделка крупных трещин;
2. Восстановительные работы заключаются в выравнивании поверхности, скрытие дефектов стен, то есть штукатурка и грунтовка стен;
3. Отделочные работы являются заключительным этапом косметического ремонта и заключается как правило окончательной грунтовкой с последующей окраской стен.

Капитальный ремонт фасада здания.

В капитальном ремонте ряд необходимых работ как правило определяется физическим состоянием объекта (старые постройки, обветшалые здания и тд). Так же капитальный ремонт может проводиться в том случае если здание меняет свое назначение или необходимо преобразить вид здания.

Что включают в себя работы по капитальному ремонту фасада:

1. Визуальная диагностика состояния фасада для определения масштабов предстоящих работ;
2. Подготовительные работы, то есть удаление старой краски, пыли, штукатурки;
3. Гидро и теплоизоляция швов, оштукатуривание стен, грунтовка, шпатлевка;
4. Утепление фасада (уменьшение теплопотерь);
5. Отделочные работы: покраска, облицовка фасада, фасадное панелирование, сайдинг, вентилируемый фасад;
6. Нанесение водоотталкивающей пропитки (гидрофобизация поверхности фасада);
7. Восстановление коммуникационных систем (ремонт желобов, отливов, воздуховодов, вентиляции и т.д.)

Для уточнения стоимости работ наш специалист бесплатно приедет к Вам.

Цена: **450 руб.**

Тип объявления:
Услуги, предлагаю

Торг: уместен

Громова Ирина

(843)239-26-13