

Новая производственно-складская база 2011 г. – Новочебоксарск



Чебоксары, Россия

г.Новочебоксарск. Земля в собственности под промышленную застройку –37 сотки. На берегу Волги. Все документы и разрешения на строительство, проекты и т.д. в порядке.

Площадь готовой постройки –711 кв.м. , отопление дизельное, плюс фундаменты под второй этап строительства – 400 кв.м. первый этаж и – 600 кв.м. второй этаж.

Электроэнергия - договор с Чув.Энерго.Сбыт.компанией , мощность не ограничена – через ГэсСтрой, проведены два эль.кабеля по 200 ква. каждый.

Водопрод новый с противопожарным выходом .

Канализация по договору. но есть на территории и общего пользования., отопление дизельное.

Подкрановые пути 5 тн. /кранбалка/, въездные ворота 4.4 4., строение капитальное /керамблок/, крыша плоская - плиты перекрытия /небольшой уклон/, крыша утеплена /сэндвич-панель/.

Высота потолков –5.5 м. –200 кв.м. и 7 м. – 400 кв.м. и бытовка – 70 кв.м.

Удобная парковка.

Есть техпаспорт на объект и свидетельство о собственности на незавершенное строительство

тел. 8 960 304 22-51

Цена: **9 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Иванов Сергей

8-960-304-22-51