# Помещение, люкс отделка, 1 эт, 185 кв.м под бутик, банк... Продажа

Чебоксары, Россия

Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на реализацию люксового помещения ул. Водопроводная, 9/77. Новый дом. Серьезные организации по соседству. Местоположение: комфортное, центр города, вход — с торца улицы.

Этаж 1/5 жилого дома. Парковка-у входа. Все коммуникации. ОП сигнализация. Вентиляция. Инд отопление-котел. Гор телефон. Интернет. Электричество. Вода, Канализация. Счетчики расхода.

Дизайнерская отделка-отличная работа! Витринные окна. Санузел. Душевая. Бизнес кухня. Кабинет. Кладовка и большой общий зал. Идеально: банку, представительству, бутику, свад магазину....

Здание и прилегающая территория ухожены. 2 входа. S = 185 кв.м, h = 4, 4 м. Просторное, светлое, уютное!

Первоначальная стоимость от собственника 17 000 000 руб, НДС не обл. Без комиссии.
Окончательные условия – в переговорном процессе. Возможны торг при оплате сразу, мена на меньшее по S помещение....

Фото и информация в объявлении — реальные!

Правила работы с нами:
1) до того как звонить нам, изучите внимательно данное объявление, посмотрите фотографии, условия сделки и местоположение.
2) при разговоре с нами, пожалуйста:
-представьтесь полностью,
-укажите точно объект, который вас заинтересовал;
3) показы объекта, документов-только при серьезности намерений сделки и при предъявлении документов, удостоверяющих Вашу личность. С не идентифицированными гражданами работа не ведется. Просьба отнестись с пониманием относительно данных мер. Работу ведет специалист Ксения Е. Попова

В базе есть и другие объекты. При желании Вы можете заключить договор поиска нужного Вам объекта. Услуга платная. Покупаете/Арендуете по цене собственника. Экономите время. Ваши интересы в поиске и оформлении сделки защищает специалист.

| Цена: **17 000 000 руб.** | Тип объявления: Продам, продажа, продаю | Торг: уместен |
|---|---|---|

**Попова Ксения** **+7-8352-62-06-05** **ул.Ярославская, д.34/8, офис 4**