

Туристическая база «Наргиз»



Чебоксары, Россия

Предлагается к продаже или совместному использованию туристическая база «Наргиз» Местоположение: Республика Марий-Эл, Горномарийский район, пос. Октябрьский

В 5-ти км. от г. Козьмодемьянск, от Москвы – 650 км., от г. Чебоксары – 80 км., от Йошкар-Олы – 120 км., от Нижнего Новгорода и Казани – 240 км.

Собственность: База отдыха с земельным участком 14 га.

Недвижимость:

- 12 жилых кирпичных домов (4 двухэтажных) общей площадью – 550 кв.м.
- 15 русских срубов со встроенными саунами общей площадью 600 кв.м.
- 3 русские бани,
- двухэтажный корпус общей площадью 630 кв.м. – на 1 этаже: кафе-бар, камин, муз. площадка; на 2-ом этаже: бар, бильярдная, 4 номера, душевые, санузел.
- Сауна с бассейном, комнатой отдыха, массажным кабинетом – 108 кв.м.
- Котельная – 78 кв.м.
- Конюшня сруб – 120 кв.м.
- Незавершенное строительство крытого зимнего аквапарка – 900 кв.м. (объем выполненных работ – 60%).
- Пункт проката (в прокате 60 пар горных лыж, коньки, лыжи беговые)

- Складские помещения,
- Гараж,
- Горнолыжная трасса протяженностью 500 метров,
- Два подъемника – ТАТРАПОМА (Словакия)

Местность: одно из живописных мест Волжского побережья на отлогом склоне смешанного леса.

Краткая характеристика: подвод Козьмодемьянской ЛЭП к собственной ТП, артезианская скважина глубиной 150 м., постоянно действующая котельная, водопровод (горячая и холодная вода), канализация. Все дома благоустроены. Огромная возможность для развития экологического туризма (конные походы, рыбалка, охота, отдых на воде и т.п.). ТУРИСТИЧЕСКАЯ БАЗА «НАРГИЗ» ВКЛЮЧЕНА В РЕСПУБЛИКАНСКУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ НА 2005-2010 гг.»

Цена: **25 000 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Аверкиев Дмитрий

89063808314
AvizInfo.ru

1/1

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru