2-х комн квартира с гаражом, СЗР, евродизайн, отделка, мебель.

Чебоксары, Россия

Новый, благоустроенный дом, 2008 года. Остановки общественного транспорта «ул. Эльгера». Рядом идет строительство школы. Парк 500 летия, магазин «Смак», Кооперативный институт, Волга — в шаговой доступности.
Интересная, практичная планировка: использован весь метраж - 105 кв.м. Кухня и холл совмещены. Комнаты раздельные, каждая оборудована гардеробной и выходом на лоджию. Ванная просторная, джакузи, инсталляция, мебель, выход в лоджию. Комнаты — на разные стороны. Прекрасный вид из окон. Этаж 7/10. Высота потолка 275 см. Отопление — теплые полы. Улучшенная входная дверь. Отделка делалась для себя-дорогостоящие материалы, сантехника. Стены выровнены. Многоуровневый потолок. Тройное остекление. Электрика, выключатели, освещение-качественные. Пол-паркет. Мкомн двери — Италия. Встроенная кухня и техника. Сигнализация. Машиноместо в гаражном комплексе у дома. Дополнительные преимущества квартиры: светлая, теплая, просторная. Соседи доброжелательные. Чистый подьезд. Видеодомофон. Интернет. Кабельное ТВ. Вид из окон никогда не закроется.
Квартира готова к проживанию и к продаже полностью.
Стоимость от собственника 7, 5 млн. руб.- квартира+кухня+техника+сантехническое оборудование+теплый пол+отделка и гараж и т.д. Хорошее предложение для тех, кто понимает трудности отделочных работ. Торг, ипотека, обмен на загородный дом— возможны. При оплате сразу возможна скидка.
Окончательная стоимость, условия — в переговорном процессе. Правила работы с нами:
1) до того как звонить нам, изучите внимательно данное объявление, посмотрите планировку, фотографии, условия сделки и местоположение.
2) при разговоре с нами пожалуйста:
- представьтесь полностью
- укажите точно объект, который вас заинтересовал
- опишите систему оплаты, которую Вы собираетесь предлагать.
3) показы осуществляются только при серьезности намерений покупки и при предъявлении документов, удостоверяющих личность. С не идентифицированными гражданами на объекты не выезжаем.
Просьба отнестись с пониманием относительно данных мер безопасности. Посредникам-просьба не беспокоить. В базе есть и другие объекты. При желании Вы можете заключить договор поиска нужной Вам квартиры или дома. Услуга платная.
Покупаете по цене собственника. Экономите время. Ваши интересы в поиске и оформлении сделки защищает специалист.

Цена: **7 500 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: неуместен

Попова Ксения **+7-8352-62-06-05** **ул.Ярославская, д.34/8, офис 4**