

## Продам придорожное кафе-гостиницу 724 км. М7



Чебоксары, Россия

На продажу предлагается отдельно стоящее здание – кафе-гостиницу "Караван"

В 2019 году в непосредственной близости от объекта запланировано строительство площадки отдыха .площадью 1470кв.м.

Здание расположено на первой линии автомобильным трафиком.

Общая площадь здания – 192 кв.м.

Тип недвижимости – нежилое здание. Вид – капитальное строение. Назначение – торговые помещения, помещения общественного питания, нежилое.

Год постройки – 2000 г. Два этажа мансардный. Материал стен – кирпич. Высота потолков – 3,30метра.

Инженерия – водоснабжение, канализация, тепло. Электричество – 90 кВт. Трансформатор стоит свой.

Земля в собственности, назначение – для общественно-деловых целей.Общая площадь -1600кв.м.

---

Цена: **21 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Сафонов Анатолий**

**89083063003**

**724 км федеральной трассы  
М7**